Договор о предоставлении социальных услуг  
в стационарной форме социального обслуживания № \_\_\_\_\_\_\_\_

г.Омск "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Индивидуальный предприниматель Сухоруков Константин Викторович, именуемый в дальнейшем "Исполнитель" с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

I. Предмет Договора

1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказать Заказчику следующие социальные услуги:-обеспечение жилой площадью, обеспечение питанием, обеспечение мягким инвентарем (постельное белье, полотенце для душа, полотенце для рук, полотенце для ног), обеспечение книгами, организация досуга (праздники, культурные мероприятия, экскурсии), предоставление в пользование мебели и бытовой техники, поддержание условий проживания в соответствии с установленными законодательством санитарно-гигиеническими требованиями, стирка, сушка и глажение белья, одежды и принадлежностей, покупка за счет средств Заказчика средств личной гигиены, предоставление гигиенических услуг Заказчику, если таковой не способен в силу возраста или состояния здоровья самостоятельно осуществлять за собой уход, помощь в приеме пищи (кормление), наблюдение за состоянием здоровья Заказчика с целью выявления возможных отклонений, содействие в предоставлении медицинской помощи, психологическая помощь и поддержка, оказание помощи в получении юридических услуг, защите прав и законных интересов Заказчика.

2. Место оказания Услуг: г. Омск, ул. Гуртьевской дивизии 7/2.

3. Исполнитель вправе самостоятельно размещать заказчика в жилых комнатах пансионата с целью обеспечения комфорта их пребывания.

II. Взаимодействие Сторон

4. Исполнитель обязан:

а) предоставлять Заказчику Услуги надлежащего качества в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

б) предоставлять бесплатно в доступной форме Заказчику (законному представителю Заказчика) информацию о его правах и обязанностях, о видах Услуг, которые оказываются Заказчику, сроках, порядке и об условиях их предоставления, о их стоимости для Заказчика;

в) использовать информацию о Заказчике в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации о персональных данных требованиями о защите персональных данных;

г) обеспечивать сохранность личных вещей и ценностей Заказчика;

д) своевременно информировать Заказчика об изменении порядка и условий предоставления Услуг, оказываемых в соответствии с настоящим Договором, а также их оплаты;

е) в случае отсутствия Заказчика в месте оказания Услуг без уважительных причин (при отсутствии плановой или экстренной госпитализации, помещения под стражу и прочих обстоятельств, не зависящих от воли Заказчика) и (или) в случае не подачи уведомления о временном убытии Исполнителю, составить акт об отсутствии Заказчика в месте оказания услуг, не позднее 24 часов с момента наступления указанного события;

ж) в случае временного отсутствия Заказчика и намерении сохранить за собой место прежнего проживания, Заказчик оплачивает исполнителю полную стоимость проживания за вычетом питания - 300 рублей в сутки.

з) исполнять иные обязанности в соответствии с настоящим Договором и нормами действующего законодательства.

5. Исполнитель имеет право:

а) требовать от Заказчика соблюдения условий настоящего Договора, противоэпидемических и санитарно-гигиенических требований, в том числе, исключения возможности инфицирования персонала и иных лиц, проживающих у Исполнителя, требовать от Заказчика соблюдения правил внутреннего распорядка (порядка проживания, распорядка дня), установленных Исполнителем, правил пожарной безопасности, правил эксплуатации бытовых электроприборов (использование электронагревательных приборов допускается только под присмотром персонала Исполнителя в специально оборудованных для этого местах);

б) получать от Заказчика информацию (сведения, документы), необходимые для выполнения своих обязательств по настоящему Договору. В случае непредставления либо неполного предоставления Заказчиком такой информации (сведений, документов), Исполнитель вправе приостановить исполнение своих обязательств по настоящему Договору до предоставления требуемой информации (сведений, документов);

в) изменить в одностороннем порядке стоимость Услуг,  
установленную в [разделе III](#P79) настоящего Договора, в случаях, предусмотренных настоящим Договором;

г) предоставлять Заказчику по его желанию, выраженному в письменной или электронной форме, за плату дополнительные социальные услуги и иные виды услуг;

д) приостановить предоставление Услуг Заказчику, на основании письменного уведомления Заказчика, содержащего обстоятельства, послужившие основанием приостановления предоставления Услуг и периода времени, на который Заказчик выбывает от Исполнителя;

е) инициировать расторжение настоящего Договора в судебном порядке в случае отсутствия Заказчика в месте оказания Услуг без соответствующего уведомления об этом Исполнителя;

ж) отказать в предоставлении Услуг Заказчику в случае:

- подачи Заказчиком Исполнителю письменного заявления об отказе  
от социального обслуживания, Услуг;

- истечения срока действия настоящего Договора;

- нарушения Заказчиком условий настоящего Договора;

- возникновения у Заказчика медицинских противопоказаний к получению социальных услуг в стационарной форме социального обслуживания, подтвержденных заключением уполномоченной медицинской организации;

- смерти Заказчика;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

6. Исполнитель не вправе передавать исполнение обязательств по настоящему Договору третьим лицам.

7. Заказчик (законный представитель Заказчика) обязан:

а) соблюдать сроки и условия настоящего Договора;

б) оплачивать Услуги в объеме и на условиях, которые предусмотрены настоящим Договором;

в) информировать в письменной форме Исполнителя о возникновении (изменении) обстоятельств, влекущих изменение (расторжение) настоящего Договора;

г) уведомлять в письменной форме Исполнителя об отказе от социального обслуживания, Услуг, Услуги, предусмотренных настоящим Договором;

д) соблюдать порядок предоставления социальных услуг, соответствующий форме социального обслуживания;

е) сообщать Исполнителю о выявленных нарушениях порядка предоставления социальных услуг, утвержденного уполномоченным органом государственной власти;

ж) в случае временного выбытия из места оказания Услуг по собственной инициативе уведомить Исполнителя в письменной форме об обстоятельствах убытия и периоде убытия, не позднее 24 часов до наступления указанного события;

з) соблюдать правила внутреннего распорядка (порядка проживания, распорядка дня), установленные Исполнителем, противоэпидемические и санитарно-гигиенические требования, правила пожарной безопасности, правила эксплуатации бытовых электроприборов (использование элекронагравательных приборов допускается только под присмотром персонала Исполнителя в специально оборудованных для этого местах);

и) в день расторжения настоящего Договора освободить место оказания Услуг, в том числе от личных вещей.

8. Заказчик (законный представитель Заказчика) имеет право:

а) на получение бесплатно в доступной форме информации о своих правах и обязанностях, видах Услуг, которые будут оказаны Заказчику, сроках, порядке и условиях их предоставления, их стоимости для Заказчика;

б) потребовать расторжения настоящего Договора при нарушении Исполнителем настоящего Договора;

в) приостановить предоставление Исполнителем Услуг в случае временного убытия из места оказания Услуг, письменно уведомив об этом Исполнителя в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

г) направить Исполнителю заявление о перерасчете размера стоимости Услуг, подлежащих оплате за месяц, за период фактического отсутствия в месте оказания Услуг;

д) обратиться к Исполнителю в письменной или электронной форме в целях предоставления за плату дополнительных социальных услуг и иных видов услуг.

III. Стоимость Услуг, сроки и порядок их оплаты

9. Размер платы Заказчика за предоставление Услуг составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)рублей в сутки.

Получение социальных услуг составляет от 1200 до 1400 рублей в сутки.

Стоимость Услуг, предусмотренная настоящим Договором, определяется в каждом случае индивидуально и зависит от варианта размещения, физического и психического состояния Заказчика, состояния его здоровья, от степени нуждаемости Заказчика в постороннем уходе (способность к самостоятельному передвижению, приему пищи, совершению гигиенических процедур).

Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменить стоимость услуг по настоящему договору, в случае роста индекса потребительских цен на территории Омской области, заключив с Заказчиком дополнительное соглашение к настоящему договору.

**Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменить стоимость услуг по настоящему договору, в случае систематического (не менее 3 раз) нарушения сроков оплаты заказчиком.**

Расчетный период по настоящему договору составляет 1 месяц со дна предшествующей оплаты.

**Оплата стоимости услуг исполнителя вносится Заказчиком ежемесячно, не позднее чем за 5 дней до окончания расчетного периода.**

В случае заселения заказчика в пансионат, оплата вносится авансом, не реже чем два раза в месяц.

Минимальный срок проживания в пансионате составляет 10 суток.

В случае расторжения договора до истечения расчетного периода, если период проживания составил 10 дней и менее, стоимость услуг за 10 дней не подлежит возврату заказчику, оставшаяся стоимость услуг подлежит возврату.

В случае расторжения договора до истечения расчетного периода, если период проживания составил более 10 дней, стоимость услуг подлежит возврату заказчику, за вычетом стоимости дней фактического проживания в пансионате.

Заказчик осуществляет оплату Услуг путем:

а) внесения Заказчиком либо его законным представителем наличных денежных средств в кассу Исполнителя;

б)  перечисления денежных средств на расчетный счет исполнителя.

Расходы по перечислению денежных средств на счет Исполнителя несет Заказчик.

IV. Основания изменения и расторжения Договора

10. Условия, на которых заключен настоящий Договор, могут быть изменены либо по соглашению Сторон, либо в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

По инициативе одной из Сторон настоящий Договор может быть расторгнут в случае:

- подачи Заказчиком Исполнителю письменного заявления об отказе  
от социального обслуживания, Услуг;

- истечения срока действия настоящего Договора;

- нарушения стороной условий настоящего Договора;

- возникновения у Заказчика медицинских противопоказаний к получению социальных услуг в стационарной форме социального обслуживания, подтвержденных заключением уполномоченной медицинской организации;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе Исполнителя в случае:

- систематического нарушения Заказчиком правил внутреннего распорядка (порядка проживания, распорядка дня), установленных Исполнителем, однократного нарушения Заказчиком правил пожарной безопасности.

- смерти Заказчика.

V. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее

исполнение обязательств по Договору

12. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. В силу [статьи 32](consultantplus://offline/ref=57F5FF2F36D9C22CA00EA5964B736D40F964EF8BFC7CF459B1645F96EE747A3FA0FF0D74540C95BFQB49I) Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации Стороны устанавливают территориальную подсудность по спорам, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Договору, по месту оказания Услуг, указанному в пункте 3 настоящего Договора.

VI. Срок действия Договора и другие условия

14. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года. В случае, если по наступлении указанной даты Стороны не заявят о расторжении договора, договор считается пролонгированным на неопределенный срок.

15. Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

16. С момента подписания настоящего Договора ранее заключенный (заключенные) между Сторонами договор (договоры) считаются расторгнутым (расторгнутыми) в случае наличия такового (таковых).

Подписанный Сторонами настоящий Договор одновременно является соглашением о расторжении ранее заключенного (заключенных) между Сторонами договора (договоров).

VII. Адрес (место нахождения, место жительства),

реквизиты и подписи Сторон

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Исполнитель  ИП Сухоруков Константин Викторович  Пансионат для пожилых людей «Забота»  г. Омск, ул. Гуртьевской дивизии 7/2  ИНН 550515861768  ОГРН 317554300073173 | | Заказчик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Сухоруков К.В. / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (Фамилия, инициалы) | (личная подпись) | (Фамилия, инициалы) | (личная подпись) |
|  | | В присутствии и с согласия:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  |
|  | | (Фамилия, инициалы) (личная подпись) | | (личная подпись) |